

2-07	광운대역~성북역주유소·월계로간 도로 조성 추진					
추진단계	임지구분	신규여부	사업주체	부서명	성명	전화번호
완료-지속	임기내	지속	서울시/민간	토목과 (토목팀)	박정수	2116-4142

정책목표

- 광운대역세권(물류기지) 개발 등 주변지역 개발사업에 따른 교통량 증가에 대비하고 월계로~광운대역~석계로로 연결되는 도로교통체계를 개선하여 시설물 이용에 편의를 제공코자 함

사업개요

- 위치 및 규모(도로개설 및 확장(정비))
 - 도로신설 2차로(광운대역~성북역주유소) : 폭 8~13m, 연장 300m
 - 도로 및 보도(확장) 정비(성북역주유소~월계로) : 폭 14.5m, 연장 580m
 - ※ 기존도로 정비 및 보도확장 : 편측보도 → 양측보도(신설 및 확장)
 - 보도 정비(석계로~성북역주유소) : 폭 9m, 연장 300m
- 사업기간 : 2021. 10. ~ 2027. 12.

연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년~
계	53,436	100	100	300	1,900	27,214	12,375	
국비								
시비	22,033	100	100	300	1,900	1,505	6,681	11,447
구비								
민간	31,403					25,709	5,694	

※ 실제보상비, 지장물이설비 등 확정 시 현대산업개발과 사업비 분담내역 변동 예상

연차별 집행액

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	3,465	50	82	124	268	2,941	
국비							
시비	3,465	50	82	124	268	2,941	
구비							
민간							

추진계획

- '26.05. : 쿠팡부지~양지카센터 삼거리앞 공사완료
- '26.12. : 잔여구간 수용개시 및 공사완료

□ 추진일정

세부 추진사항	2022		2023				2024				2025				2026	
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
기본 및 실시설계																
실시계획(변경)인가 및 측량																
보상 및 공사시행																

□ 공약달성 확인지표

확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
광운대역~성북역주유소·월계로간 도로개설 추진	%	100	20 도시계획 입안	40 실시설계	60 실시계획 인가	80 보상	100 보상완료	준공

□ 추진실적

- '22.12.22. : 도시계획시설(도로) 변경 구 도시계획위원회 개최(원안 동의 및 가결)
- '23.04.05. : 도시계획시설(도로) 변경 서울시도시계획위원회 개최(조건부 가결)
- '23.05.04. : 도시계획시설(도로) 변경 결정 및 지형도면 고시
- '23.12.29. : 기본 및 실시설계용역 시행 완료[도로개설(정비) 및 전기 분야]
※ 철도시설 이설 분야 실시설계용역 시행 : 2024.01. ~ 11.
- '24.03.22. : 중앙투자심사 결과 알림(시→구)
※ '24년 제1차 중앙투자심사 결과 내용('24.3.19.) : 주민 불편사항 해소 및 민원 최소화 방안 마련(조건부)
- '24.08.01. : 도시계획시설사업 실시계획 인가 고시
- '24.11.01. : 현황 및 분할측량 완료
- '24.12.12. : 도시계획시설사업 실시계획 변경안기를 위한 열람 및 사업안정에 관한 의견 창취 공고
- '25.09.29. : 토지보상 감정평가액 산정완료
- '25.11.03.~12.15. : 착공 및 완료(1차분)
- '25.10.27.~12.16. : 손실보상 협의(토지소유자)
- '25.12.29. : 협의 불성립 필지 수용재결 신청(중앙토지수용위원회)
- 구광물류센터~양탕집(26필지) 구간을 토지수용위원회에 우선(1차) 재결신청 ('26.3.31. 기준)

확인지표	단위	실적	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
광운대역~성북역주유소·월계로간 도로개설 추진	%	90	20	40	60	80	90

□ 기대효과

- 월계로(인덕대)~성북역주유소 구간 기존 편측보도를 전 구간 양측 보도 조성 함으로써 보행환경 개선 및 주민편의 증진
- 도로개설을 통한 대중교통 접근성 향상, 교통체계 개선을 통한 이용 편의 증진