

1-07	빠른 재건축·재개발 지원					
추진단계	임기구분	신규여부	사업주체	부서명	성명	전화번호
완료-지속	임기내	신규	자체	재건축사업과 (재건축정책팀)	박성훈	2116-3911

정책목표

- 관내 노후 공동주택 단지의 재건축 연한 도래 및 정비사업 수요 증가 등에 따른 「노원 재건축·재개발 신속지원 체계」를 구축하여 원활한 정비사업 추진 및 주거환경 개선

사업개요

- 재건축 안전진단 기준 완화 추진 등
 - 재건축·재개발 정비사업 제도 개선 추진
- 신속추진TF팀 신설·운영
 - 신속추진TF팀 신설 및 맞춤형 행정서비스 운영
 - 정비사업 교육 운영 및 홍보(모아타운 사업 안내 상담센터 운영 등)
- ‘노원 재건축·재개발 신속 추진단’ 운영
 - 정비사업 주요 정책·필요사항 자문, 주민의견 수렴 및 해결방안 모색 등
 - 필요시 신속추진단 회의 등 개최

연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년~
계	75.8			26	21	14.4	14.4	
국비								
시비								
구비	75.8			26	21	14.4	14.4	
민간								

연차별 집행액

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	43.12	-	-	18.99	14.19	8.65	1.29
국비							
시비							
구비	43.12			18.99	14.19	8.65	1.29
민간							

추진계획

- 재건축 안전진단 기준 완화 시행에 따른 후속 조치
- 신속추진TF팀 구축에 따른 업무계획 추진
- ‘노원 재건축·재개발 신속 추진단’ 정기회 개최
- ‘노원 재건축·재개발 신속 추진 포럼’ 개최

□ 추진일정

세부 추진사항	2022		2023				2024				2025				2026	
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
안전진단 기준 완화																
신속추진TF팀 신설																
TF 업무계획(교육·홍보)																
‘노원 재건축·재개발 신속 추진단’ 운영																

□ 공약달성 확인지표

확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
팀 신설	과	1	1					
신속추진단 정기회의	회	7		2	2	2	1	
안전진단 기준 완화 건의	건	2	2					
정비사업 교육·홍보	회	14		4	1	4	2	

□ 추진실적

- '22.08.11. : 「노원 재건축·재개발 신속지원 체계」 구축(안) 방침 수립
- '22.09.01. : ‘신속추진TF팀’ 신설
- '22.09.06. : ‘노원 재건축·재개발 신속 추진단’ 발족식 개최
- '22.10.13. : 안전진단 기준 완화 국토부장관 면담
- '22.11.29. : ‘노원형 재건축 신속 추진을 위한 국회 정책토론회’ 개최 지원
- '22.12.08. : 재건축안전진단 기준 합리화 방안 발표(국토교통부)
- '23.01.~12. : ‘노원 재건축·재개발 신속추진단’ 정기회의(2회) 및 분과회의(4회),
모아타운 안내상담센터 운영(주3회), 맞춤형 컨설팅 및 주민학교 등 추진(8회)
- '24.01.~12. : 신속추진단 포럼(8회/회의대체), 맞춤형 컨설팅 및 주민학교 등 추진(9회)
- '25.01.~12. : 노원 재건축 재개발 신속추진포럼(6회), 맞춤형 컨설팅 및 주민학교 등 추진(6회)
- '26.01.~03. : 노원 재건축 재개발 신속추진포럼(2회)

(’26.3.31. 기준)

확인지표	단위	실적	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
팀 신설	과	1	1				
신속추진단 정기회의	회	18		2	8	6	2
안전진단 기준 완화 건의	건	2	2				
정비사업 교육·홍보	회	24		9	9	6	

□ 기대효과

- 재건축사업 안전진단 기준 완화 등 제도개선, 지속적인 정비사업 교육·홍보 및 주민의견 수렴 등을 통해 원활한 정비사업 추진 및 주민의 정주여건 개선에 기여