

3-02	노원문화예술회관 별관 조성					
추진단계	임기구분	신규여부	사업주체	부서명	성명	전화번호
완료-지속	임기내	지속	자체	문화도시과 (문화정책팀)	김현식	2116-7133

정책목표

- 생활문화 활성화 사업을 체계적으로 추진하는 거점공간 마련 및 중계·하계 권역에 부족한 보건의설 확충을 위하여 중계문화보건센터를 건립하고자 함.

사업개요

- 위치 : 중계동 364-3(노원문화예술회관 부지 內)
- 규모 : 지하1층 / 지상4층(연면적 2,568㎡)
- 총사업비 : 15,509백만원(국비1,689, 구비335, 캤코13,485)
- 사업기간 : 2020. 1. ~ 2026. 8.
- 주요시설 : 생활문화센터, 건강생활지원센터, 치매안심센터
- 수탁기관 : 한국자산관리공사(캠코)

연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	2027년~
계	15,509	694	1,030	250	600	8,772	4,163	
국비	1,689	694	995					
시비								
구비	335		35				300	
민간	13,485			250	600	8,772	3,863	

연차별 집행액

(단위 : 백만원)

구분	계	기투자	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
계	6,416	694	1,030	250	600	3,062	780
국비	1,689	694	995				
시비							
구비	35		35				
민간	4,692			250	600	3,062	780

추진계획

- '26.08. : 준공

□ 추진일정

세부 추진사항	2022		2023				2024				2025				2026	
	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2
투자심사																
기본 및 실시 설계																
공사 추진 및 준공																

□ 공약달성 확인지표

확인지표	단위	목표	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년	임기후
노원문화예술회관 별관 조성	%	100	10	20	40	80	100	
			타당성 조사 용역	중앙투자 심사 완료	설계	착공	준공	

□ 추진실적

- '22.05.~08. : 타당성 조사 용역 시행 및 중기지방재정계획 변경
- '23.01. : '23년 제1차 중앙투자심사 추진(결과 : 재검토)
- '23.06. : '23년 제3차 중앙투자심사 추진(결과 : 반려)
- '23.11.~04. : 기본설계 실시
- '24.03. : 도시경관 심의 통과
- '24.06. : 건축허가(건축협의) 완료 및 굴토심의 통과
- '24.08. : 공유재산심의(구유재산관리계획 및 위탁개발사업계획서 변경) 가결
- '24.08. : 실시설계 완료
- '24.10. : 구유재산관리계획(안) 원안가결, 공사 발주
- '25.01. : 착공

(’26.3.31. 기준)

확인지표	단위	실적	2022년	2023년	2024년	2025년	2026년
노원문화예술회관 별관 조성	%	80	10	20	40	80	

□ 기대효과

- 기존 노원문화예술회관의 기능 포화를 해소함으로써 노원문화재단을 중심으로 생활문화 활성화 사업의 체계적인 추진
- 생활예술동아리 연습·창작·네트워크 활동 거점공간으로서의 기능
- 중계·하계 권역에 부족한 보건시설을 확충함으로써 관내 주민의 보건서비스 제공에 접근성 향상