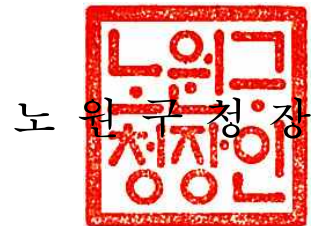


## 개발제한구역 외 지역의 지목별 개별공시지가 평균지가 고시

「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제21조, 제24조 및 같은법 시행령 제36조의 규정에 따라 개발제한구역을 제외한 노원구 지목별 개별공시지가의 평균지를 다음과 같이 고시합니다.

2026년 7월 30일



1. 고 시 명 : 개발제한구역 외 지역의 지목별 개별공시지가의 평균지가 고시
2. 고시목적 : 개발제한구역의 보전부담금 산정에 필요한 지목별 개별공시지가의 평균지를 고시하여 개발제한구역 보전부담금의 부과·징수업무에 활용
3. 고시방법 : 구보 및 구청 홈페이지 게시
4. 개발제한구역 외 지역 지목별 개별공시지가의 평균지가

| 연번 | 지 목   | 평균지가(㎡당)  | 연번 | 지 목   | 평균지가(㎡당)  |
|----|-------|-----------|----|-------|-----------|
| 1  | 전     | 1,460,940 | 12 | 제 방   | 803,805   |
| 2  | 답     | 1,534,819 | 13 | 하 천   | 654,265   |
| 3  | 임 야   | 328,631   | 14 | 구 거   | 896,476   |
| 4  | 대 지   | 4,196,321 | 15 | 유 지   | 5,313,750 |
| 5  | 공장용지  | 3,703,000 | 16 | 수도용지  | 184,542   |
| 6  | 학교용지  | 2,771,392 | 17 | 공 원   | 765,451   |
| 7  | 주 차 장 | 3,462,165 | 18 | 체육용지  | 2,038,705 |
| 8  | 주유소용지 | 4,952,508 | 19 | 종교용지  | 3,512,822 |
| 9  | 창고용지  | 3,186,456 | 20 | 묘 지   | 915,000   |
| 10 | 도로    | 1,198,983 | 21 | 잡 종 지 | 2,818,951 |
| 11 | 철도용지  | 2,320,070 | 22 | 과 수 원 | 597,216   |

5. 그 밖에 자세한 사항이나 궁금하신 내용은 노원구청 푸른도시과 (☎ 2116-0563)로 문의하시기 바랍니다.